

Regulamin wynajmu pomieszczeń ogólnodostępnych w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe”

§ 1

Wynajem pomieszczeń ogólnodostępnych, wchodzących w skład części wspólnych budynków mieszkalnych, takich jak: pralnie, suszarnie, wózkownie, rowerownie, niezabudowane części korytarzy piwnicznych lub klatek schodowych itp. jest możliwy wyłącznie po przedstawieniu pisemnej zgody mieszkańców klatek schodowych, dla których w dokumentacji technicznej danego obiektu przewidziano korzystanie z tych pomieszczeń oraz po uzyskaniu pozytywnej opinii Rady Osiedla.

§ 2

Pomieszczenia przekazuje się najemcy protokołem zdawczo-odbiorczym.

§ 3

Remont pomieszczeń lub ewentualną adaptację na potrzeby związane z najmem wykonuje najemca na swój koszt, w uzgodnieniu z działem eksploatacyjno-technicznym po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody Spółdzielni.

§ 4

Z najemcą spisuje się stosowną umowę najmu przygotowaną przez dział finansowo-księgowy, w treści której zawarte są szczegółowe zasady najmu (stawka, rodzaj działalności lub inny charakter najmu, prawa i obowiązki, okres wypowiedzenia itp.) oraz sposób rozliczenia za korzystanie z energii elektrycznej, wody, centralnego ogrzewania itp.

Niniejszy regulamin zostaje wprowadzony w życie uchwałą Zarządu nr 40/2017 z dnia 5 kwietnia 2017r., zastępując regulamin z dnia 20 kwietnia 2004r. przyjęty uchwałą nr 72/2004.

Spółdzielnia Mieszkaniowa
„POŁUDNIE”
mgr inż. Zdzisław Włodek

Spółdzielnia Mieszkaniowa
„POŁUDNIE”
PRZEDS. ZARZĄDU
mgr inż. Rafał Przeczek

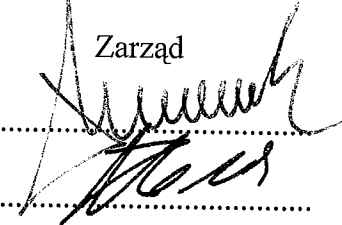
U c h w a ł a nr 40 / 2017
Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Rybniku
z dnia 05 kwietnia 2017r.

w sprawie przyjęcia Regulaminu wynajmu pomieszczeń ogólnodostępnych w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe”

Działając na podstawie § 90 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Rybniku, Zarząd Spółdzielni postanawia przyjąć uchwałę o treści następującej:

- „1. Przyjmuje się Regulamin wynajmu pomieszczeń ogólnodostępnych w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.
2. Regulamin wchodzi w życie z dniem przyjęcia.
3. Uchyla się Regulamin wynajmu pomieszczeń ogólnodostępnych w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” przyjęty uchwałą Zarządu nr 72/2004 z dnia 20 kwietnia 2004r.”

Rybnik, dnia 05 kwietnia 2017r.

Zarząd

.....
.....

Rozdzielnik:

1 x DMA

1 x DET

