

**Regulamin
Komisji Zamówień i Remontów
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe”**

§ 1

Komisja Zamówień i Remontów, zwana dalej Komisją, jest powołana przez Radę Nadzorczą na podstawie Statutu dla zapewnienia sprawnej realizacji zasady społecznej kontroli i udziału w przetargach organizowanych przez Spółdzielnię.

§ 2

Do zakresu działania Komisji w szczególności należy:

- 1) bieżąca kontrola organizacji przetargów w Spółdzielni,
- 2) udział poszczególnych członków Komisji w komisjach przetargowych w charakterze obserwatorów,
- 3) okresowa kontrola realizacji wyników przetargów i wykonania umów zawartych na podstawie przetargów,
- 4) okresowa kontrola zaawansowania wykonania planu remontów w poszczególnych pozycjach.

§ 3

1. Komisja składa się z 3 - 5 osób powołanych przez Radę Nadzorczą spośród jej członków na okres trwania kadencji Rady.
2. Przewodniczącego Komisji wybiera Rada Nadzorcza.

§ 4

Rada Nadzorcza może odwołać w każdym czasie członka Komisji i powołać na jego miejsce inną osobę. Odwołanie może nastąpić w przypadku nie wywiązania się członka Komisji z przyjętych obowiązków i braku aktywnego uczestnictwa w pracach Komisji.

§ 5

1. Członkowie Komisji są zobowiązani brać udział w posiedzeniach Komisji i komisji przetargowych, do których zostali delegowani.
2. Członek Komisji, który nie może wziąć udziału w posiedzeniu, jest zobowiązany usprawiedliwić swoją nieobecność.

§ 6

W posiedzeniach Komisji mogą brać udział z głosem doradczym:

- 1) pozostali członkowie Rady Nadzorczej,
- 2) członkowie Zarządu i Główny Księgowy,
- 3) inne osoby zaproszone do współpracy przez Przewodniczącego Komisji,
- 4) pracownik wyznaczony do obsługi Komisji (protokolant).

§ 7

Komisja współpracuje z innymi Komisjami Rady i w razie potrzeby odbywa z nimi wspólne posiedzenia.

§ 8

Komisja jest zobowiązana do przedstawiania Radzie Nadzorczej sprawozdań ze swych prac.

§ 9

1. Komisja odbywa swoje posiedzenia w razie potrzeby, nie rzadziej jednak niż raz na kwartał, lub na wniosek Rady Nadzorczej albo Zarządu.
2. Posiedzenie Komisji zwołuje Przewodniczący Komisji lub wyznaczony przez niego na czas swojej nieobecności członek Komisji (Zastępca).

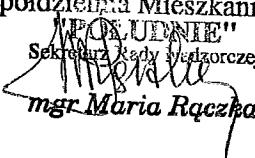
§ 10

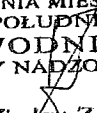
1. Uchwały Komisji są opiniodawcze, zapadają zwykłą większością głosów przy obecności więcej niż połowy członków, w tym Przewodniczącego lub wyznaczonego przez niego Zastępcy.
2. W przypadku równości głosów rozstrzyga głos Przewodniczącego (Zastępcy).

§ 11

1. Posiedzenia Komisji są protokołowane. Protokół podpisują wszyscy obecni na danym posiedzeniu członkowie Komisji, a parafuje protokolant, jeżeli został powołany.
2. Uchwały opiniodawcze, wnioski i opinie Komisji Zamówień i Remontów, które wymagają stanowiska Rady Nadzorczej, powinny być przedkładane Radzie w materiałach na 7 dni przed posiedzeniem Rady Nadzorczej.

Regulamin niniejszy został uchwalony przez Radę Nadzorczą w dniu 10 października 2012r. uchwałą nr 32/2012, zastępując regulamin z dnia 23 lutego 2012r. przyjęty uchwałą Rady nr 12/2012.

Spółdzielnia Mieszkaniowa
"POLUDNIE"
Sekretarz Rady Nadzorczej

mgr Maria Rączka

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
"POLUDNIE"
PRZEWODNICZĄCY
RADY NADZORCZEJ

inż. Wiesław Zawadzki

Uchwała nr 32 / 2012
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Rybniku
z dnia 10 października 2012r.

w sprawie: Regulaminu Komisji Zamówień i Remontów

Na podstawie § 3 ust.2 Regulaminu Rady Nadzorczej, uchwała się co następuje:

1. Przyjmuje się Regulamin Komisji Zamówień i Remontów Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Rybniku, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.
2. Regulamin wchodzi w życie z dniem uchwalenia.
2. Uchyla się Regulamin Komisji Zamówień i Remontów Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Rybniku wprowadzony uchwałą nr 12/2012 z dnia 23 lutego 2012r.

Uchwałę powyższą przyjęto w głosowaniu jawnym
za głosowało 7 członków Rady Nadzorczej
przeciw 0 członków Rady Nadzorczej
wstrzymało się 0 członków Rady Nadzorczej

Spółdzielnia Mieszkaniowa

„POŁUDNIE”

Sekretarz Rady Nadzorczej

mgr Maria Rączka

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
„POŁUDNIE”
PRZEWODNICZĄCY
RADY NADZORCZEJ

inż. Wiesław Zawadzki

Rozdzielnik:

1 x DMA

1 x DOG

R. 12