

Posiedzenie Rady Nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe”
W dniu 23.09.2026r. o godz. 16⁰⁰ odbyło się
posiedzenie Rady Nadzorczej

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przedstawienie wniosków polustracyjnych.
4. Ustalenie zmian w składach komisji stałych wraz z ograniczeniem liczby członków komisji.
5. Sprawy organizacyjne oraz sprawy do rozpatrzenia przez Radę Nadzorczą.
6. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia, w tym wprowadzenie ewentualnych poprawek.
7. Sprawozdania z posiedzeń Prezydium Rady Nadzorczej i komisji stałych Rady Nadzorczej.
8. Informacja Zarządu o bieżącej działalności Spółdzielni, w tym:
 - a) wykonanie planu gospodarczo – finansowego za I półrocze 2026r.,
 - b) informacja o strukturze mieszkań i zaległości czynszowych,
 - c) wykonanie planu remontów za I półrocze 2026 r.
 - d) informacja o przetargach,
 - e) informacja o stanie wynajmu, pustostanach i zaległościach dotyczących lokali użytkowych, w tym raport w sprawie dotychczasowych przychodów wygenerowanych w 2026 r. przez Salę Okolicznościową przy Osiedle Południe 2.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany funkcji członków Zarządu.
10. Kompleksowe przedstawienie stanu rozliczeń między Spółdzielnią, a firmą Budwex Sp. z o.o.
11. Przedstawienie propozycji nowego modelu wyznaczania stawki na fundusz remontowy.
12. Omówienie zasad wynajmu sali przy Os. Południe 2 przez Klub Seniora Aktywni.
13. Sprawy bieżące.
14. Zakończenie posiedzenia.