

Dotyczy: „Bieżąca obsługa w zakresie utrzymania i konserwacji zieleni, dróg i chodników będących w zasobach zarządzanych przez Spółdzielnię Mieszkaniową „Południe” w Rybniku”

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Południe” informuje, że w dniu 25.11.2020r. wpłynęły pytania dotyczące ww. postępowania przetargowego.

Poniżej zamieszczamy treść pytań wraz z odpowiedziami

Pytanie nr 1

Pytanie nr 1, które dotyczy pkt 7 tabeli, w którym chcecie Państwo zryczałtowanej wyceny miesięcznej usługi, zlecanej wg potrzeb, obejmującej swoim zakresem następujące rodzaje usług: "Renowacja zniszczonych fragmentów zieleni: spulchnianie gleby i zasilanie trawą, plewienie i okopywanie rabat, klombów oraz gleby przy skupiskach drzew, krzewów, wertykulacja, aeracja trawników, nawożenie trawników, podlewanie, rozwożenie sadzonek mieszkańcom Spółdzielni wg zlecenia", na powierzchni obejmującej całe zasoby Spółdzielni Mieszkaniowej Południe. Proponujemy wyrzucić z tego pkt rozwożenie sadzonek, które ni jak nie można połączyć z pozostałymi usługami a na pozostałe usługi przyjąć cenę za 100 m2 jednorazowej usługi a nie ryczałt miesięczny, co byłoby zdecydowanie łatwiejsze do wyceny, porównania ofert i zastosowania w praktyce.

Odpowiedź:

Pozycja nr 7 Formularza ofertowego została usunięta. Roboty z tej pozycji będą rozliczane kosztorysowo. Formularz oferty (Załącznik nr 1 SIWZ) został uaktualniony.

Pytanie nr 2

Na pytanie nr 3, które dotyczy pkt 15 tabeli - opróżnianie pomieszczeń ogólnodostępnych w piwnicach oraz strychów z gratów i rupieci – wg potrzeb - ryczałt miesięczny, w którym chcieliśmy uzyskać informację o maksymalną zlecaną ilość m3 w m-cu odpowiedzieliście Państwo, że 5 m3 z jednego adresu co oznacza, że przy około 150 klatkach może być do wywozu 750m3, nie wspominając o krotkości tej usługi w m-cu. Chcielibyśmy tutaj zaproponować zryczałtowaną kwotę za jednorazowe wyniesienie, załadowanie na samochód, wywiezienie i rozładowanie do kontenera czy na PSZOK-u 1m3 gratów i rupieci, co byłoby zdecydowanie łatwiejsze do wyceny, porównania ofert i zastosowania w praktyce.

Odpowiedź:

Pozycja nr 15 Formularza ofertowego została usunięta. Roboty z tej pozycji będą rozliczane kosztorysowo. Formularz oferty (Załącznik nr 1 SIWZ) został uaktualniony.

Pytanie nr 3

*Chcielibyśmy jeszcze zadać dodatkowe pytanie dotyczące pkt 16 tabeli -Odchwaszczanie trawników i parkingów, dróg dojazdowych - **wg potrzeb**. Czy nie moglibyśmy podać ceny za jednorazową usługę na powierzchni 100 m2, co byłoby zdecydowanie łatwiejsze do wyceny, porównania ofert i zastosowania w praktyce.*

Odpowiedź:

Pozycja nr 16 Formularza ofertowego została usunięta. Roboty z tej pozycji będą rozliczane kosztorysowo. Formularz oferty (Załącznik nr 1 SIWZ) został uaktualniony.