

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dla zamówienia pn. :

„Dostawa oraz montaż dwóch dźwigów osobowych przy ul. Orzepowickiej 18 wraz z zaprojektowaniem oraz wykonaniem robót towarzyszących”

Zamawiający nie jest podmiotem zobowiązanym do stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych, a zamówienie nie podlega przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych.

Zamówienie jest udzielane na podstawie Regulaminu udzielania zamówień na roboty, dostawy i usługi w Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Rybniku, z zachowaniem zasady konkurencyjności.

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Południe” w Rybniku
Os. Południe 37
44-253 Rybnik
NIP: 6421016929
REGON: 272833522
KRS: 0000117149
Tel. +48 32 793 73 73

Adres email: smp@smp.rybnik.net.pl
Adres strony internetowej: www.smp.rybnik.pl

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający nie jest podmiotem zobowiązanym do stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych , a zamówienia nie podlega przepisom tej ustawy.
2. Zamówienie jest udzielane na podstawie Regulaminu udzielania zamówień na roboty, dostawy i usługi w Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Rybniku, w trybie przetargu nieograniczonego.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa oraz montaż dwóch dźwigów osobowych do budynku przy ul. Orzepowickiej 18 w Rybniku z zaprojektowaniem oraz wykonaniem robót towarzyszących wraz z:
 - 1.1 demontażem istniejących dźwigów osobowych,
 - 1.2 oczyszczeniem i przygotowaniem podszybia i szybu windowego do montażu nowych dźwigów,
 - 1.3 pracami dostosowawczymi szybu do nowego urządzenia na potrzebę montażu nowych dźwigów wraz z opracowaniem niezbędnej dokumentacji projektowej w tym zakresie w 3 egzemplarzach oraz przekazaniem praw autorskich do opracowanej dokumentacji Zamawiającemu,
 - 1.4 montażem i uruchomienie nowych dźwigów w miejscu zdemontowanych,
 - 1.5 prezentacją i przeszkoleniem personelu Zamawiającego,
 - 1.6 uzyskaniem wszelkich niezbędnych, uzgodnień, decyzji i opinii, zezwoleń, pozwoleń oraz dopuszczeń potrzebnych do prawidłowej realizacji zamówienia oraz prawidłowego odbioru robót (w tym m.in. dopuszczenie dźwigów do eksploatacji przez jednostkę notyfikowaną),
 - 1.7 konserwacją dźwigów w okresie gwarancji wraz z wykonaniem przeglądów serwisowych w okresie gwarancji i rękojmi.
2. Zakres prac będących przedmiotem niniejszej umowy obejmuje:
 - 2.1 Dokonanie inwentaryzacji dźwigów i maszynowni oraz przygotowanie szczegółowego harmonogramu realizacji robót
 - 2.2 demontaż istniejących dźwigów osobowych (zgodnie z obowiązującymi przepisami), odzyskane materiały z demontażu dźwigów Wykonawca zobowiązany jest wywieźć z terenu prac i poddać utylizacji (na koszt Wykonawcy) oraz przekazać Zamawiającemu kartę przekazania odpadu;
 - 2.3 oczyszczenie i przygotowanie podszybia i szybu windowego do montażu nowych dźwigów,
 - 2.4 prace dostosowawcze szybu do nowego urządzenia na potrzebę montażu nowych dźwigów wraz z opracowaniem niezbędnej dokumentacji projektowej w tym zakresie w 3 egzemplarzach oraz przekazaniem praw autorskich do opracowanej dokumentacji Zamawiającemu,
 - 2.5 montaż i uruchomienie nowych dźwigów w miejscu zdemontowanych,
 - 2.6 montaż drzwi szybowych wraz z obróbką budowlaną w obrębie drzwi,
 - 2.7 instalację oświetlenia i wentylacji w maszynowni zgodnie z PN-EN81.20,
 - 2.8 instalację oświetlenia i wentylacji w szybie zgodnie z PN-EN81.20,
 - 2.9 montaż kamery w kabinie oraz okablowania z wyprowadzeniem przewodów na parterze,
 - 2.10 opracowanie schematu połączeń w szybie, uzgodnienie z UDT,
 - 2.11 wycieszenie maszynowni, obłożenie maszynowni płytami gipsowo-kartonowymi. Szpachlowanie oraz malowanie ścian,
 - 2.12 malowanie podłóg w maszynowni,
 - 2.13 naprawę klapy wejściowe do maszynowni,
 - 2.14 zabudowę wentylacji wymuszonej wraz z termostatem,
 - 2.15 dostawę i montaż podestu komunikacyjnego nad zespołem napędowym,
 - 2.16 malowanie schodów wejściowych do maszynowni,
 - 2.17 likwidację OZ na parterze,

- 2.18 zabudowę kamer na parterze oraz w kabinie z rejestratorem w maszynowni wraz z uzgodnieniami w UDT,
- 2.19 uczestnictwo w odbiorze przez UDT,
- 2.20 konserwację dźwigów w okresie gwarancji wraz z wykonaniem wymaganych przeglądów serwisowych w okresie gwarancji i rękojmi (wraz z ponoszeniem kosztów potrzebnych materiałów, urządzeń, prac konserwacyjnych).
3. Zamawiający wymaga, aby dokumentacja projektowa oraz techniczna opracowana przez Wykonawcę spełniała wszystkie wymagania określone w obowiązujących przepisach prawa, a w szczególności wymagania prawa budowlanego.
 4. Dostarczone dźwigi muszą posiadać wymagane przepisami prawa atesty, certyfikaty, świadectwa jakości oraz spełniać wszelkie wymogi obowiązujących norm.
 5. Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia został zrealizowany między innymi zgodnie z przepisami normy dźwigowej PN-EN 81.1 + A3, zasadami sztuki budowlanej i obowiązującymi przepisami prawa.
 6. Dostarczone dźwigi muszą być fabrycznie nowe, wolne od wad, wyprodukowane w roku dostawy.
 7. Zamawiający wymaga, aby konserwacja dźwigów odbywała się co 30 dni zgodnie z Ustawą o Dozorze Technicznym wraz z całodobowym pogotowiem dźwigowym. Dokładne wymogi w zakresie konserwacji oraz pogotowania dźwigowego określają zapisy Umowy.
 8. Zakres oferowanych przez Wykonawcę robót winien obejmować całość prac wraz z wszystkimi pracami towarzyszącymi, koniecznymi do wykonania całości zadania oraz opracowanie niezbędnej dokumentacji, których koszty powinny być ujęte w cenie ofertowej. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania w ramach zamówienia wszystkich robót, prac, zadań i innych świadczeń w umowie niewymienionych a niezbędnych do całościowego i kompleksowego wykonania i ukończenia Przedmiotu Umowy. W razie wątpliwości poczytuje się, że Wykonawca podjął się wykonania wszelkich prac mających na celu kompleksowe, prawidłowe, terminowe i należyte wykonanie zamówienia.
 9. Przewidzianym rodzajem wynagrodzenia za wykonanie zamówienia jest wynagrodzenie ryczałtowe. Wykonawca nie będzie mógł żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.
 10. Zamawiający wymaga załączenia do oferty kosztorysu ofertowego sporządzonego przez Wykonawcę metodą kalkulacji uproszczonej, na podstawie udostępnionych dokumentów oraz wizji w terenie. Kosztorys ofertowy winien wskazywać na technologię wykonania robót i szczegółowo opisywać proponowane materiały. Kosztorys należy dodatkowo zapisać w formie elektronicznej na płycie CD w formie ATH. Kosztorys ofertowy jest dokumentem dodatkowym/pomocniczym.
 11. Roboty objęte przedmiotem zamówienia będą prowadzone na czynnym budynku mieszkalnym, Zamawiający zaleca zatem przeprowadzenie wizji obiektów objętych zamówieniem.
 12. Zamawiający wymaga od Wykonawcy takiej organizacji prac aby zminimalizować uciążliwości i nie zakłócać normalnego funkcjonowania mieszkańców budynków i lokali usługowych. Prace muszą być prowadzone w sposób zapewniający dojsię do wszystkich lokali znajdujących się w budynku.
 13. Wykonawca musi zabezpieczyć okna, drzwi i inne elementy przed uszkodzeniami, zabrudzeniem, kurzem itp. Wymagane bezwzględnie jest przestrzeganie porządku i czystości prac. Wykonawca musi zabezpieczyć teren prac przed zaśmieceniem, zniszczeniem, zakurzeniem, zabrudzeniem oraz przed stwarzaniem zagrożenia dla otoczenia, w szczególności zabezpieczyć nawierzchnię utwardzoną przed uszkodzeniem mechanicznym lub trwałym zabrudzeniem.
 14. Wykonawca musi zorganizować zaplecze dla pracowników, wydzielenie, oznakowanie i zabezpieczenie terenu prowadzenia robót, stref dojsię i dojazdów w rejonie prowadzonych robót, transport materiałów, dostawę energii elektrycznej i wody w czasie prowadzenia robót (w porozumieniu z Zamawiającym), wywóz i utylizację materiałów z rozbiórki, sprząkanie, codzienne uprzątnięcie terenu prowadzenia prac.
 15. Jeżeli w dokumentacji przetargowej zostały użyte nazwy własne producentów, rozwiązań, systemów, produktów itp., przyjmuje się, że Zamawiający akceptuje możliwość zastosowania materiałów równoważnych, o parametrach nie gorszych niż parametry rozwiązań, co do których użyto określonej nazwy własnej. W przypadku zastosowania rozwiązań równoważnych Wykonawca jest zobowiązany do ich wskazania w tabeli równoważności stanowiącej załącznik do SIWZ (z podaniem nazwy proponowanego rozwiązania/produktu/systemu równoważnego oraz jego parametrów technicznych). Wykonawca, który składając ofertę powołuje się na rozwiązania równoważne, jest obowiązany wykazać, że oferowane rozwiązania równoważne spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Wykonawca w tym celu winien przedłożyć wraz z ofertą stosowne dokumenty dotyczące rozwiązań równoważnych potwierdzające, że oferowane rozwiązania równoważne odpowiadają wymaganiom Zamawiającego (np. atesty, certyfikaty, karty katalogowe itp.)

16. W przypadku braku powołania się przez Wykonawcę na etapie składania oferty na rozwiązania równoważne uważa się, że Wykonawca zaoferował realizację przedmiotu zamówienia według rozwiązań, materiałów i urządzeń wskazanych w Dokumentacji przetargowej.
17. Zamawiający dopuszcza udział podwykonawców w realizacji zamówienia i nie zastrzega kluczowych części zamówienia, do obowiązkowego samodzielnego wykonania przez Wykonawcę.
18. Jeżeli Wykonawca zamierza realizować zamówienia z udziałem podwykonawców, Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w formularzu ofert części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Szczegółowe zasady realizacji zamówienia przy udziale podwykonawców reguluje załączony do niniejszej SIWZ projekt umowy, stanowiący integralną część SIWZ i dokumentacji przetargowej.
19. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielił **co najmniej 60-miesięcznej** gwarancji i rękojmi na przedmiot zamówienia, liczonej od dnia dopuszczenia dźwigów do eksploatacji przez UDT.
20. Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia Wykonawcy zamówień dodatkowych lub/i uzupełniających nieobjętych zamówieniem podstawowym niezbędnych do jego prawidłowego wykonania jeżeli:
 - 20.1 z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów
 - 20.2 wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego lub uzupełniającego
 - 20.3 zlecenie wykonania zamówień dodatkowych i/lub uzupełniających innemu wykonawcy nie może zostać dokonane z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - 20.4 zlecenie wykonania zamówień dodatkowych i/lub uzupełniających innemu wykonawcy spowodowałoby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego
21. W celu wykonania zamówienia Zamawiający udostępni Wykonawcy punkty poboru mediów, tj. prądu i wody. Rozliczenia za media będą następować na podstawie rzeczywistego zużycia, w oparciu o wskazania zainstalowanych na koszt Wykonawcy liczników i wodomierzy, w oparciu o stawki jednostkowe, na podstawie których Zamawiający rozlicza się z dostawcami poszczególnych mediów.

WYMAGANE PARAMETRY, WYPOSAŻENIE I ZAKRES PRAC:

I STEROWANIE DŹWIGU:

- wymiana zespołu napędowego na bezreduktorowy, wyposażony w enkoder,
- wymiana sterowania dźwigu na sterowanie mikroprocesorowe,
- żadne elementy sterowania dźwigu nie mogą być zabezpieczone jakimikolwiek kodami oraz blokadami uniemożliwiającymi stały nadzór nad urządzeniem firmom innym niż producent, sprawującym konserwację w całym okresie użytkowania dźwigu; do obsługi konserwacji nie mogą być używane testery, laptopy oraz inne urządzenia peryferyjne,
- temperatura pracy sterowej 5-40°C,
- wyposażenie sterowania:
 - Falownik z płytą w języku polskim, obsługa falownika w języku polskim,
 - Sterownik,
 - Bezobsługowy system zjazdu awaryjnego po zaniku napięcia do najbliższego przystanku zasilany z jednej baterii,
 - Mechaniczny system uwalniania osób uwięziony po zaniku napięcia,
 - Menu płyty głównej i sterowników w języku polskim,
 - Środki dwustronnej łączności umożliwiające stały kontakt ze służbami technicznymi zgodnie z PN EN 81.28. poprzez operatora sieci komórkowej (karta SIM jest własnością firmy konserwującej – na żądanie Zamawiającej Wykonawca ma obowiązek dostarczyć billingi),
 - Dokumentacja techniczna i schematy w języku polskim – komplet dokumentacji dla każdego dźwigu oddzielnie w wyposażeniu maszynowni

II ZESPÓŁ NAPĘDOWY:

- Prędkość jazdy kabiny – 1m/s,
- Liczba startów na godzinę – ok.180,
- Wysokość podnoszenia – ok.28m

III KABINA DŹWIGU 1000kg:

- Wymiana ramy kabiny,
- Kabina metalowa o wymiarach 2050x1100mm lub zbliżonych,
- Ściany i sufit kabiny – stal nierdzewna typu „skóra”,
- Automatyczne drzwi kabinowe teleskopowe 850x2000mm (w miarę możliwości drzwi o wymiarach 900x2000mm) z ościeżnicami wykonanymi ze stali nierdzewnej typu „skóra” lub inna struktura do uzgodnienia z Zamawiającym,

- Automatyczne drzwi przystankowe teleskopowe 850x2000mm (w miarę możliwości drzwi o wymiarach 900x2000mm) z ościeżnicami wykonanymi ze stali nierdzewnej typu „skóra”,
- Oświetlenie ledowe zabezpieczone przed kradzieżą i dewastacją o barwie ciepłej, z możliwością ustawienia czasu „wygaszenia” od 20 sek.-5min.,
- Zbiorczość w dół,
- Kasetę dyspozycji (panel sterowania) wykonaną ze stali nierdzewnej na wysokości dostępnej dla osób poruszających się na wózku,
- Kasety wezwań na poszczególnych kondygnacjach zamontowane w ościeżnicach drzwi,
- Wentylacja kabiny,
- Lustro (na tylnej ścianie kabiny),
- Alarm,
- Oświetlenie awaryjne,
- Poręcz na ścianie bocznej i tylnej, wykonanej ze stali nierdzewnej,
- Podłoga kabiny: wykładzina PCV antypoślizgowa, trudnościelalna, trudnopalna (wraz z dokumentacją dostarczyć atesty), wykonana w całości (nie cięta na kawałki), bez cokolików,
- Zabezpieczenie przed przeciążeniem kabiny zabudowane pod jej podłogą,
- Sygnalizacja przeciążenia kabiny,
- Zastosowanie w kabinie i drzwiach szybowych kasety dyspozycji i wezwań w wykonaniu „antywandal”; kasety wezwań wyposażone w „piętrowskazywacz” na każdym przystanku,
- Krzywki drzwi kabinowych łożyskowane

IV SZYBY WINDOWY:

- Wymiana prowadnic w szybie,
- Zrównoważenie układu kabina-przeciwwaga,
- Wymiana zderzaków kabinowych i przeciwwagowych,
- wymiana instalacji oświetlenia szybu i maszynowni, oświetlenie szyby włączane z każdego przystanku, oświetlenie energooszczędne zgodne z obowiązującymi przepisami,
- wymiana obciążek,
- wymiana chwytaczy,
- montaż przekładek klocków w ramie przeciwwagi,
- wymiana szaf sterowniczych z możliwością sterowania jazdy kabiny z maszynowni oraz szybu windy – dach kabiny dźwigu,
- wymiana głównego zasilania dźwigu na instalację 5-cio przewodową, od rozdzielni do wyłącznika w maszynowni, prowadzoną w szybie windy oraz piwnicach w korytkach wraz z montażem zabezpieczenia w rozdzielni głównej typu TYTAN,
- wykonanie koniecznych obróbek drzwi przystankowych od strony szybu windowego,
- inne roboty niewymienione a konieczne do wykonania zadania.

V MASZYNOWNIA (usytuowana jest nad istniejącym szybem w jego górnej części):

- zabezpieczenie elementów sterowania przed przegrzaniem – temperatura pracy szafy sterowej 5-40°C – montaż wentylatora wyciągowego w maszynowni z wyprowadzeniem na zewnątrz budynku,
- wykonanie pomostów/przejęć technicznych,
- wymiana głównego zasilania dźwigu na instalację 5-cio przewodową od rozdzielni do wyłącznika w maszynowni prowadzone w szybie windy oraz piwnicach wraz z montażem zabezpieczenia w rozdzielni głównej,
- montaż wyłącznika głównego (w tablicy),
- wykonanie zabezpieczenia przepięciowego i różnicowoprądowego,
- wymiana zasilania oświetlenia maszynowni – oświetlenie energooszczędne zgodne z obowiązującymi przepisami,
- wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem,
- Przebudowa wjazdu wejściowego i schodów przestawnych do maszynowni tj. oczyszczenie elementów metalowych, malowanie dwukrotnie farbą olejną (kolor do uzgodnienia z inspektorem nadzoru), montaż kół do schodów, naprawa poręczy, montaż przeciwwagi do kłapy wylazu do maszynowni wraz ze zmianą kierunku otwarcia kłapy,
- Roboty wykończeniowe i malarskie wokół wejścia do maszynowni,
- Inne roboty niewymienione a konieczne do wykonania zadania

VI POZOSTAŁE ROBOTY

- Naprawa posadzki w maszynowni w koniecznym zakresie (spękania, ubytki),

- Odnowienie powłok malarskich wszystkich elementów: w maszynowni ścian i sufitów farbą olejną w kolorze białym oraz podłóg farbą do betonu w kolorze szarym; w szybie ścian farbą emulsyjną w kolorze białym
- Zabezpieczenie części metalowych prze pomalowanie farbą antykorozyjną: w maszynowni: drzwi, schodów, wejścia do maszynowni i innych w kolorze szarym; w szybie: w kolorze szarym
- Naprawa drzwi do maszynowni, schodów do maszynowni, klapy maszynowni w koniecznym zakresie,
- Malowanie całej ściany przy drzwiach na wszystkich przystankach z dopasowaniem do istniejącej kolorystyki, malowanie drzwi drewnianych do pomieszczeń zsypu (obok windy) farbą olejną, wykonanie obróbek ościeży drzwi windowych żywicznym tynkiem dekoracyjnym (kolor do uzgodnienia z Zamawiającym)
- Wyburzenie – rozebranie betonowej obudowy istniejącego wyłącznika ppoż. dźwigu, podmalowanie ściany i podłogi w miejscach po zlikwidowanej obudowie wyłącznika

VII OŚWIETLENIE PRZED WEJŚCIEM DO DŹWIGU

- **Plafoniera SYLWIA LED LIGHTTECH lub materiał równoważny,**
- **Mikrofalowy czujnik ruchu,**
- **Moc znamionowa: 16W,**
- **Ilość i rodzaj diod: 36 SMD 5630,**
- **Strumień świetlny: 1700 lm**

VIII MONITORING

- Montaż kamer wandaloodpornych w kabinie dźwigu oraz na korytarzu na parterze i na wszystkich przystankach (III, VI, IXp.) MAZi IDH-22IRL Kamera kopułkowa IP 2MPX 2,8MM (seria H)

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamawiający określa termin wykonania przedmiotu umowy **do 30.06.2021r.**

Strony ustalają, że zakończenie realizacji Umowy następuje po prawidłowym, kompletnym i bezusterkowym zakończeniu wszelkich robót i prac objętych Umową, wykonaniu wszelkich poprawek, usunięciu usterek i wad, przekazaniu kompletnej dokumentacji powykonawczej wraz ze wszystkimi wymaganymi atestami, certyfikatami i dopuszczeniami, uporządkowaniu terenu, na którym wykonywane były roboty, oraz dokonaniu odbioru końcowego potwierdzonego protokołem. Datą zakończenia jest data podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

- O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:
 - 1.1 posiadają uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa wymagają ich posiadania – Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie
 - 1.2 posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie tj.
Zamawiający wymaga aby Wykonawca w okresie ostatnich 3 lat przez wszczęciem postępowania wykonał co najmniej jedno zamówienie w zakresie dostawy oraz montażu dźwigu osobowego, obejmujące swym zakresem wykonaniem robót towarzyszących o wartości nie mniejszej niż **350 000,00zł brutto** (słownie: trzysta pięćdziesiąt tysięcy złotych brutto).
 - 1.3 posiadają potencjał techniczny, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia - Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie
 - 1.4 znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia - Zamawiający wymaga aby Wykonawca posiadał
 - 1.4.1 środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 350 000,00zł
 - 1.4.2 ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 1 500 000,00zł
 - 1.5 nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.
- Zamawiający dokona oceny spełnienia warunku udziału w postępowaniu na podstawie załączonych do oferty dokumentów określonych w cz. VII SIWZ w formule spełnia, nie spełnia.
- Wykonawca niespełniający warunków udziału w postępowaniu zostanie wykluczony z postępowania.

VI. PODSTAWY WYKLUCZENIA

- Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:
 - 1.1 wykonawców, którzy w ciągu ostatnich 5 lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę Zamawiającemu nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że wykonanie lub nienależycie wykonanie jest następstwem okoliczności, za które wykonawca nie ponosi odpowiedzialności;
 - 1.2 wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono;

- 1.3 wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 1.4 osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu, inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych lub przestępstwo z art. 9 lub 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej;
- 1.5 wykonawców będących osobami fizycznymi, których prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione na szkodę Spółdzielni;
- 1.6 wykonawców będących spółką jawną, spółką partnerską, spółką komandytową, spółką komandytowo-akcyjną lub osobą prawną, których odpowiednio wspólnika, partnera, członka zarządu, komplementariusza, urzędującego członka organu zarządzającego lub/i prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione na szkodę Spółdzielni lub za któreś z przestępstw wymienionych w pkt. 1.4 ;
- 1.7 podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
- 1.8 wykonawców, którzy byli lub są w sporze sądowym z Zamawiającym w okresie 10 lat;
2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawców, którzy:
 - 2.1 wykonywali czynności związane z przygotowaniem postępowania, z wyłączeniem czynności wykonywanych podczas dialogu technicznego, lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności;
 - 2.2 złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
 - 2.3 nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu;
 - 2.4 nie wnieśli wadium, w tym również na przedłużony okres związania ofertą, lub nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą.
 - 2.5 należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.), złożyli odrębne oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w tym samym postępowaniu.

VII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I BRAK PODSTAW DO WYKLUCZENIA

1. Na potwierdzenie warunku wiedzy i doświadczenia określonego w cz. V pkt. 1.2 SIWZ Zamawiający żąda dołączenia do oferty
 - wykaz zrealizowanych zamówień, w okresie ostatnich lat przed wszczęciem postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, wartości, daty wykonania i podmiotów na rzecz których zostały wykonane. Do wykazu Wykonawca musi załączyć dowody, że wykazywane zamówienia zostały wykonane w sposób należyty (referencje, protokołu odbioru końcowego).
 - informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy na kwotę nie niższą określoną przez Zamawiającego, wystawioną nie wcześniej niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert.
 - kopię opłaconej polisy lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego
2. Na potwierdzenie braku podstaw do wkluczenia określonych w cz. VI SIWZ Zamawiający żąda dołączenia do oferty
 - 2.1. odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej
 - 2.2. oświadczenia Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia wg wzoru załącznika nr 3. do SIWZ

VIII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują sobie pisemnie lub za pomocą poczty elektronicznej
2. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się w z Wykonawcami są :
 - 2.1** w zakresie merytorycznym: **Zdzisław Włodek; e-mail: zwlodek@smp.rybnik.pl**
 - 2.2** w sprawach dotyczących procedury zamówienia: **Katarzyna Fros; e-mail: kfros@smp.rybnik.pl**

3. Wszelkie zapytania do treści SIWZ należy przysyłać pisemnie, faxem lub drogą elektroniczną, na numer i adres podany w cz. I SIWZ. Wyjaśnienia nie będą udzielane telefonicznie.

IX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości: **50 000,00zł** w formie pieniężnej na konto Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe”: Bank Spółdzielczy w Jastrzębiu Zdroju nr 93 8470 0001 2001 0039 7054 0001 lub wnieść wadium w formie w gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych, których oryginały należy dołączyć do oferty.
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. Wadium musi zabezpieczać cały okres związania ofertą.
3. Wniesienie wadium jest skuteczne z chwilą uznania środków na rachunku Spółdzielni lub złożenia Zamawiającemu oryginału dokumentu gwarancji wadialnej bankowej lub ubezpieczeniowej.
4. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom w terminie do 7 dni po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania (w odniesieniu do każdej z części zamówienia), z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
5. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium po zawarciu umowy w sprawie zamówienia oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
6. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
7. Zamawiający zwraca wadium w kwocie nominalnej (wpłaconej) na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę lub poprzez zwrot oryginalnego dokumentu Wykonawcy.
8. Zamawiający zatrzymuje wadium, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - 8.1. odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie lub w terminie wyznaczonym na jej podpisanie;
 - 8.2. zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

X. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawca jest związany ofertą przez okres 60 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert tzn. że dzień składania ofert jest pierwszym dniem związania ofertą.

XI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Złożenie więcej niż jednej oferty lub złożenie oferty zawierającej propozycje alternatywne zamówienia, spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.
2. Oferta musi być sporządzona w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Oferta musi być w całości sporządzona w języku polskim, ręcznie, na maszynie lub komputerze (w sposób czytelny) oraz podpisane przez osobę/osoby uprawnione zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej lub na podstawie pełnomocnictwa.
4. Całość oferty powinna być złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie.
5. Poprawki muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby/osób uprawnionej do podpisania oferty.
6. Dokumenty mogą być składane w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.
7. Kompletna oferta składa się z:
 - 7.1. formularza ofertowego
 - 7.2. Kosztorysu ofertowego **wraz ze specyfikacją techniczną oferowanego urządzenia**
 - 7.3. dokumentu rejestrowego Wykonawcy (KRS, CEIDG)
 - 7.4. Pełnomocnictwa (jeżeli oferta została podpisana przez osoby inne niż upoważnione do reprezentacji wykonawcy, wskazane w dokumencie rejestrowym KRS lub CEIDG)
 - 7.5. W przypadku, gdy Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia - dokumentu potwierdzającego ustanowienie pełnomocnika (lidera konsorcjum) oryginał lub kopia poświadczona notarialnie za zgodność z oryginałem,
 - 7.6. pozostałych dokumentów wskazanych w pkt. VII SIWZ
 - 7.7. dowodu wniesienia wadium (kopia lub wydruk przelewu lub oryginał gwarancji wadialnej)
 - 7.8. parafowanego wzoru umowy
8. Ofertę należy złożyć w nieprzeźroczystej, zamkniętej kopercie oznaczonej w następujący sposób:

OFERTA na
„Dostawa oraz montaż dwóch dźwigów osobowych przy ul. Orzepowickiej 18 w Rybniku wraz z zaprojektowaniem
oraz wykonaniem robót towarzyszących”

Nazwa i adres Wykonawcy :

NIE OTWIERAĆ DO DNIA DO GODZ.

XII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Oferty należy składać w terminie do dnia **27.11.2020r.** do godz. **8⁴⁵** w Punkcie Obsługi Mieszkańca Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Rybniku, Os.Południe 37.
2. Oferty złożone po terminie zwraca się Wykonawcom bez ich otwierania.
3. Otwarcie ofert nastąpi w tym samym dniu tj. **27.11.2020r.** o godz. **9¹⁵** w salce konferencyjnej Zamawiającego.
4. Otwarcie ofert jest jawne. Podczas otwarcia ofert Zamawiający podaje nazwę (firmę) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny oferty, terminu wykonania zamówienia i okresu gwarancji.

XIII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Wykonawca formularzu ofertowym poda cenę oferty brutto za wykonanie zadania oraz wskaże wysokość podatku VAT wyrażoną w %. Cena podana w ofercie jest ceną ryczałtową niepodlegającymi zmianie.
2. Cena ofertowa jest ceną ryczałtową, która musi obejmować wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia wynikające z Dokumentacji przetargowej, robót koniecznych do wykonania zadania oraz uwzględniać koszty dodatkowe, m.in. koszty wszelkich robót przygotowawczych, **koszty zakupu, transportu i montażu** _urządzenia, utrzymania i likwidację placu budowy, koszty utrzymania zaplecza placu budowy, koszty robót demontażowych, transportu i składowania materiałów, koszty wywozu i utylizacji materiałów z rozbiórki, utylizację azbestu, ponoszenie kosztów energii elektrycznej i wody zużytej w czasie prowadzenia robót przygotowania dokumentów odbiorowych oraz koszty usuwania usterek i **koszty przeglądów serwisowych** _w okresie gwarancyjnym.
3. Cena ofertowa powinna wynikać z kosztorysu ofertowego, stanowiącego element pomocniczy do obliczenia ceny ofertowej.
 4. Zamawiający nie będzie udzielał zaliczek na realizację zamówienia.
 5. Wszelkie rozliczenia związane z realizacją zamówienia, którego dotyczy niniejsza SIWZ dokonywane będą w PLN.

XIV. KRYTERIA OCENY OFERT

1. Przy ocenie ofert Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami: **cena brutto 100%**
2. Przed oceną ofert Zamawiający sprawdzi formalną stronę uczestnictwa Wykonawców w postępowaniu i określi, czy każda z ofert spełnia wymagane warunki, czy została ona prawidłowo podpisana, czy jest zgodna z wymaganiami przedstawionymi w materiałach przetargowych.
3. Ocena zgodności oferty przeprowadzona zostanie wyłącznie na podstawie analizy dokumentów lub oświadczeń jakie Wykonawca zawarł w swej ofercie. Zamawiający może wezwać Wykonawcę do uzupełnienia oferty lub złożenia wyjaśnień dotyczących oferty lub osoby Wykonawcy, w wyznaczonym przez siebie terminie.
4. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, którzy nie wnieśli wadium lub nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu. Ofertę Wykonawcy wykluczonego lub niezgodną z wymaganiami SIWZ uznaje się za odrzuconą.
5. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które odpowiadają wymaganiom opisanym w niniejszej SIWZ. Ocenie poddane będą oferty złożone przez Wykonawców niewykluczonych z postępowania oraz nieodrzucone przez Zamawiającego.
6. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może w wyznaczonym przez siebie terminie żądać od Wykonawców wyjaśnień, dotyczących treści złożonych ofert i okazania oryginałów dokumentów.
7. Zamawiający może poprawić w ofercie:

- 7.1. oczywiste omyłki pisarskie,
 - 7.2. oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - 7.3. inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,
- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia dodatkowych negocjacji z Wykonawcami, w celu wyłonienia najkorzystniejszej oferty.
 9. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający powiadomi uczestników postępowania przetargowego poprzez zamieszczenie ogłoszenia o wyborze oferty na stronie internetowej, a dodatkowo Wykonawcę którego oferta została wybrana również na piśmie. Ponadto Zamawiający zawiadomia o wykluczeniu i odrzuceniu ofert wykonawców których czynności te dotyczą.

Uwaga: W okresie gwarancji Wykonawca będzie zobowiązany zapewnić:

- a) całodobowy serwis (pogotowie) techniczny, w tym usuwanie awarii windy osobowej w możliwie najkrótszym czasie, przy czym maksymalny czas dojazdu Wykonawcy licząc od chwili przyjęcia telefonicznego zgłoszenia nie przekroczy:
 - w przypadku uwięzienia osób w windzie – **do 30 minut**,
 - w pozostałych przypadkach – **do 60 minut**,
- b) comiesięczną konserwację eksploatacyjną i **przeglądy serwisowe** windy, zgodnie z wymogami Dokumentacji Techniczno Ruchowej (DTR) i zaleceniami UDT,
- c) naprawę lub wymianę urządzeń armatury i instalacji.

Dokładne wymogi w zakresie konserwacji oraz pogotowania dźwigowego określają zapisy Umowy.

XV. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE W CELU ZAWARCIA UMOWY

1. W celu zawarcia umowy wykonawca, którego ofertę wybrano jako najkorzystniejszą jest zobowiązany do:
 - 1.1 Przedłożenia dane osób podpisujących umowę (imię i nazwisko, funkcja)
 - 1.2 Przedłożenia pełnomocnictwa do zawarcia umowy, jeżeli umowę podpisuje pełnomocnik,
 - 1.3 Przedłożenia umowy regulującej współpracę wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (jeżeli ofertę złożyło konsorcjum firm),
 - 1.4 Podania nazwy i siedziby podwykonawcy, któremu powierzone zostanie wykonanie części zamówienia, zgodnie z ofertą – jeżeli dotyczy,
 - 1.5 Wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy (w przypadku zabezpieczenia w formie gwarancji zamawiający żąda przesłania e-mailem lub faxem draftu gwarancji - w celu akceptacji treści tego dokumentu),
 - 1.6 Przedłożenia dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, z sumą gwarancyjną zgodnie z wymaganiami określonymi w SIWZ.

XVI. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz usunięcia wad i usterek w wysokości **10 %** ceny ofertowej brutto.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone w pieniądzu lub w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, po uprzedniej akceptacji treści gwarancji przez Zamawiającego.
3. Na wniosek Wykonawcy w poczet zabezpieczenia Zamawiający może zaliczyć kwotę wadium.
4. Zabezpieczenie wniesione w formie gwarancji musi zawierać następujące elementy:
 - 4.1 nazwę i adres Wykonawcy (Zleceniodawcy),
 - 4.2 nazwę i adres Zamawiającego (Beneficjenta)
 - 4.3 nazwę i adres Gwaranta

- 4.4 adres korespondencyjny Gwaranta, na który mają być kierowane roszczenia Beneficjenta (jeżeli jest inny, niż podany wyżej adres Gwaranta),
 - 4.5 oznaczenie wierzytelności zabezpieczonej gwarancją i sumy gwarancji
 - 4.6 okres ważności gwarancji (z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy okres ten winien obejmować czas od zawarcia umowy do jej zakończenia + 30 dni, a z tytułu nieusunięcia wad i usterek w okresie rękojmi, okres ten winien obejmować czas od dnia następnego + okres rękojmi + 15 dni),
 - 4.7 zobowiązanie Gwaranta do nieodwołalnej i bezwarunkowej zapłaty kwoty roszczenia, na pierwsze pisemne żądanie Beneficjenta, zawierające oświadczenie, że Wykonawca pomimo wezwania nie wykonał lub nienależycie wykonał przedmiot umowy lub nie usunął powstałych wad i usterek lub nie przystąpił do wykonania przedmiotu umowy lub usunięcia wad i usterek,
 - 4.8 Gwarant nie może wyłączyć roszczeń Beneficjenta związanych z niezapłaconymi karami umownymi, jak również nie może ograniczyć roszczeń Beneficjenta wyłącznie do zapłaty tych kar umownych,
 - 4.9 Gwarant nie może uzależniać zapłaty roszczenia od spełnienia jakichkolwiek dodatkowych warunków ani przedłożenia jakichkolwiek dodatkowych dokumentów, poza wynikającymi z klauzuli identyfikacyjnej oraz żądaniem skierowanym do Gwaranta zgodnie z pkt. 4.7,
 - 4.10 Gwarant nie może uzależniać zapłaty roszczenia od przekazania żądania zapłaty za pośrednictwem banku prowadzącego rachunek Beneficjenta,
 - 4.11 Spory mogące powstać z tytułu zabezpieczenia winny podlegać rozpoznaniu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Zabezpieczenie (w przypadku jego niewykorzystania w celu zaspokojenia roszczeń Zamawiającego) zostanie zwrócone w 50% w terminie do 30 dni po odbiorze końcowym przedmiotu zamówienia. Pozostałe 50 % zostanie zwrócone w terminie do 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
 6. Zabezpieczenie będzie służyło zabezpieczeniu i ewentualnemu pokryciu wszelkich roszczeń Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej Umowy, w szczególności usunięcia wad, pokrycia roszczeń z tytułu naliczonych kar umownych, wykonania zastępczego oraz naprawienia poniesionej szkody.
 7. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby w przypadku zmiany terminu wykonania umowy lub wydłużenia okresu gwarancji i rękojmi, zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania umowy oraz w okresie gwarancji jakości. Wykonawca jest zobowiązany do odpowiedniego przedłużenia ważności zabezpieczenia bez wezwania Zamawiającego.
 8. Jeżeli okres ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż na 30 dni kalendarzowych przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
 9. Jeżeli w terminie określonym w ust. 8 powyżej Wykonawca nie przedłoży Zamawiającemu nowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający uprawniony będzie do zrealizowania wcześniejszego zabezpieczenia w trybie wypłaty całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opiewać będzie dotychczasowe zabezpieczenie. Zamawiający w takiej sytuacji zwróci Wykonawcy środki pieniężne z tytułu realizacji zabezpieczenia należytego wykonania umowy po przedstawieniu przez Wykonawcę nowego zabezpieczenia albo w terminie zwrotu danej części zabezpieczenia.

XVII. ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWNE

Wzór umowy stanowi załącznik nr 4 do SIWZ.

XVIII. INFORMACJE DODATKOWE

- 1) Postępowanie zostanie przeprowadzone na podstawie niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień na roboty, dostawy i usługi Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Rybniku.
- 2) Dopuszczalną formą kontaktów potencjalnych Oferentów z Zamawiającym jest faks, poczta elektroniczna pod adresem: smp@smp.rybnik.net.pl oraz forma pisemna.
- 3) W niniejszym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający jak i Oferenci przekazują drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 4) Każdy Oferent ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści dokumentów przetargowych, kierując swoje zapytania (pocztą elektroniczną) na adres smp@smp.rybnik.net.pl. Zamawiający udzieli odpowiedzi na wszelkie zapytania związane z prowadzonym postępowaniem. W celu umożliwienia

udzielenia odpowiedzi na piśmie przed terminem składania ofert, zapytanie winno być złożone co najmniej na 6 dni przed upływem terminu składania ofert.

- 5) Zamawiający przekazuje treść zapytań i udzielonych wyjaśnień wszystkim Oferentom, bez ujawniania źródła zapytania, nie później niż **2 dni** przed upływem terminu składania ofert, a także zamieszczając je na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ.
- 6) W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 7) Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nie prowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający zawiadomi niezwłocznie wszystkich Oferentów, zamieszczając informację na stronie www.smp.rybnik.pl, drogą pocztową, mailową i fax.
- 8) Zaleca się, aby Oferent dokonał wizji lokalnej zasobów SM „Południe”, które będą terenem wykonywania usług i jego otoczenia, a także zdobył, na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej terenu świadczenia usług poniesie Oferent.
- 9) Wszystkie koszty sporządzania oferty ponosi Oferent, niezależnie od wyniku postępowania przetargowego.
- 10) W przypadku jeśli Oferent zamierza korzystać z podwykonawstwa, to powinien wskazać Zamawiającemu części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Wskazanie niniejszego nastąpi w formularzu oferty (Załącznik nr 1).
- 11) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
- 12) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
- 13) Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w każdym momencie, bez podania przyczyn.
- 14) W nadzwyczajnych okolicznościach dopuszcza się negocjację zmiany terminu realizacji zamówienia.
- 15) Zamawiający będzie wymagał od wybranego do realizacji zadania Oferenta zabezpieczenia należytego wykonania zadania. Sposób zabezpieczenia został określony w wzorze umowy, który stanowi załącznik nr 4 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
- 16) Załączniki do niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia stanowią jej integralne elementy.
- 17) Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:
 - a. Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „Południe” z siedzibą w Rybniku Os. Południe 37
 - b. Dane osobowe Wykonawcy przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO
 - c. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o obowiązujące przepisy prawa
 - d. Dane osobowe będą przechowywane, przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia (zawarcia umowy), lub przez okres gwarancji i rękojmi udzielony na przedmiot zamówienia wydłużony o 3 miesiące od chwili jej zakończenia – zależnie od tego który ze wskazanych okresów jest dłuższy;
 - e. Obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych bezpośrednio jego dotyczących jest wymogiem związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia
 - f. W odniesieniu do danych osobowych Wykonawcy decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
 - g. Wykonawca posiada:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych jego dotyczących
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna że przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy RODO;

h. Wykonawcy nie przysługuje :

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. f RODO.

Załączniki:

1. formularz oferty
2. wykaz zrealizowanych zamówień
3. oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
4. wzór umowy

FORMULARZ OFERTY

dla zamówienia pn. :

„Dostawa oraz montaż dwóch dźwigów osobowych przy ul. Orzepowickiej 18 w Rybniku wraz z zaprojektowaniem oraz wykonaniem robót towarzyszących”

złożona przez:

Nazwa i siedziba Wykonawcy:.....
.....**Adres korespondencyjny** (wpisać, jeżeli jest inny niż podany powyżej):

.....

REGON:

NIP:

Dane kontaktowe

Telefon:.....

fax

e-mail:

- I. **Oferta cenowa: cena ryczałtowa** za wykonanie przedmiotu zamówienia wynosi: zł brutto (**słownie**) w tym VAT.
- II. Oferowany okres gwarancji i rękojmi **miesiące** od dnia końcowego odbioru przedmiotu zamówienia.
- III. Zamierzamy powierzyć podwykonawcom **następujący zakres (część) zamówienia** (jeżeli dotyczy):

Lp.	Część polegająca na :	Nazwa (firma) podwykonawcy
1	2	3

- IV. Oświadczam, że **zapoznałem się i akceptuję warunki dotyczące niniejszego postępowania i realizacji zamówienia** (w tym **warunki płatności**) określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz załącznikach do SIWZ.
- V. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.
- VI. Ofertę składam na kolejno ponumerowanych stronach.
- VII. Ofertę sporządzono w dniu 2020 roku.

.....
(pieczęć i podpis Wykonawcy lub osoby/osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy)

.....
Nazwa i adres Wykonawcy

WYKAZ ZREALIZOWANYCH ZAMÓWIEŃ
dla zamówienia pn. :
„Dostawa oraz montaż dwóch dźwigów osobowych przy ul. Orzepowickiej 18 w Rybniku wraz z
zaprojektowaniem oraz wykonaniem robót towarzyszących”

wykonanych w okresie ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania

Lp.	Opis zrealizowanego zamówienia	Data zakończenia wykonania	Wartość	Odbiorca

Do wykazu dołączam dokumenty poświadczające, że wskazane wyżej zamówienia zostały wykonane należycie.

.....
(pieczęć i podpis Wykonawcy lub osoby/osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy)

.....
Nazwa i adres Wykonawcy

**OŚWIADCZENIE
O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA
dla zamówienia pn. :
„Dostawa oraz montaż dwóch dźwigów osobowych przy ul. Orzepowickiej 18 w Rybniku wraz z
zaprojektowaniem oraz wykonaniem robót towarzyszących”**

Niniejszym oświadczam, że na dzień składania ofert nie podlegam wykluczeniu z postępowania, gdyż nie zachodzą żadne przesłanki wykluczenia określone w VI pkt. 1 i 2 SIWZ.

.....
(pieczęć i podpis Wykonawcy lub osoby/osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy)