



BIULETYN INFORMACYJNY

www.smp.rybnik.pl

Numer 71 | Październik 2019

ISSN 1642-2430

TEGOROCZNE WALNE ZGROMADZENIE

26 czerwca 2019 r. odbyło się Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni, na którym podjęto uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za rok bilansowy 2018, rozliczenia wyniku finansowego za rok bilansowy 2018, zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za 2018r., przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej za 2018r., udzielenia absolutorium członkom Zarządu z wykonania obowiązków w roku 2018, przeznaczenia zysku z działalności gospodarczej za 2019 rok na dofinansowanie eksploatacji i utrzymania zasobów mieszkaniowych, oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć, ustalenia liczby członków Rady Nadzorczej oraz powołania fundacji przy SM „Południe”. Tegoroczne Walne zgromadzenie wybrało nową Radę Nadzorczą w skład której weszli:

Jerzy Kremiec – Przewodniczący Rady Nadzorczej,
Piotr Zimończyk – Zastępca Przewodniczącego,
Urszula Pietrzak - Sekretarz, Urszula Wicha,
Wioletta Świąder, Henryk Trybuś, Zbigniew Szkarłat.

W Walnym Zgromadzeniu brało udział 91 członków Spółdzielni na 1760 ogólnej liczby, co stanowi 5,2%. Dla porównania w ubiegłym roku w Walnym Zgromadzeniu brało udział 2,6% ogólnej liczby członków.

Walne Zgromadzenie przyjęło wniosek o zmianę regulaminu sprzątnia klatek, w ten sposób, aby to większość mieszkańców klatki schodowej zdecydowała o sposobie jej sprzątnia.

PRZEKSZTAŁCENIE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO

W Biuletynach w grudniu i kwietniu przedstawialiśmy już temat przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów. Przypomnijmy, że z dniem 1 stycznia 2019r. użytkowanie wieczyste gruntów, na których stoją budynki mieszkalne Spółdzielni, uległo przekształceniu w prawo własności - z mocy prawa (czyli decyzją ustawodawcy). W celu potwierdzenia, że doszło do przekształcenia Prezydent Miasta Rybnika wydaje zaświadczenia. Takie zaświadczenie otrzyma (lub już otrzymał) każdy posiadacz odrębnej własności lokalu, a w zakresie pozostałych lokali (spółdzielczych własnościowych, spółdzielczych lokatorskich, wynajmowanych) – Spółdzielnia zbiorczo dla każdej nieruchomości. Zaświadczenie z urzędu wydawane jest nieodpłatnie. Prezydent (czyli w praktyce stosowny wydział Urzędu Miasta) ma na wydanie zaświadczeń czas do końca roku. Ale Spółdzielnia zdecydowaną większość zaświadczeń już dostała. Drugi egzemplarz zaświadczenia Urząd Miasta wysyła do Wydziału Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego. Na podstawie zaświadczenia sąd dokonuje wpisu o przekształceniu i roszczenia o zapłatę opłaty z tytułu przekształcenia – w księdze wieczystej lokalu, który stanowi odrębną własność, a w przypadku Spółdzielni – w księdze wieczystej budynku. Po dokonaniu wpisu sąd przysyła właścicielowi lokalu zawiadomienie.

Z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntu w prawo własności, właściciel - co do zasady - zobowiązany jest ponosić przez 20 lat opłatę przekształceniową. Informacja o wysokości opłaty zawarta jest



(C.D.) PRZEKSZTAŁCENIE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO

w zaświadczeniu. Wysokość opłaty jest równa wysokości opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego, która obowiązywałaby w dniu przekształcenia, czyli 1 stycznia 2019r. Opłatę wnosi się rocznie, do 31 marca danego roku, za dany rok z góry, bez uprzedniego wezwania (tak jak to było z opłatą za wieczyste użytkowanie). Wyjątek - termin wniesienia pierwszej opłaty (za rok 2019) upływa w dniu 29 lutego 2020r. Jeśli ktoś w 2019r. wpłacił jeszcze (już nienależną) opłatę za wieczyste użytkowanie - bo nie miał jeszcze zaświadczenia o przekształceniu - to zostanie mu ona zaliczona na opłatę przekształceniową.

Opłata przekształceniowa nie będzie aktualizowana w oparciu o wartość nieruchomości, tak jak miało to miejsce w przypadku opłat z tytułu użytkowania wieczystego. Będzie jednak możliwość waloryzacji tej opłaty, nie częściej niż raz na 3 lata, przy zastosowaniu wskaźników publikowanych przez GUS - wskaźnikiem zmian cen nieruchomości, a do czasu jego opracowania - wskaźnikiem inflacyjnym. W każdym czasie trwania obowiązku wnoszenia opłat, właściciel gruntu może zgłosić zamiar wniesienia opłaty jednorazowej, w kwocie pozostającej do spłaty. Wysokość takiej opłaty stanowi iloczyn wysokości opłaty obowiązującej w roku, w którym zgłoszono zamiar wniesienia opłaty jednorazowej oraz liczby lat pozostałych do upływu okresu 20 lat.

Większość nieruchomości Spółdzielni leży na gruntach, które dotąd były własnością Skarbu Państwa. W przypadku wniesienia opłaty jednorazowej za przekształcenie gruntu stanowiącego własność Skarbu Państwa, przysługuje bonifikata od tej opłaty, w wysokości od 60% w roku bieżącym, do 10 % w szóstym roku po przekształceniu - bonifikata ulega zmniejszeniu o 10 % w każdym roku. **Żeby skorzystać z maksymalnej bonifikaty, opłaty jednorazowej trzeba dokonać jeszcze w tym roku.**

Każdy posiadacz odrębnej własności lokalu musi po otrzymaniu zaświadczenia zdecydować o sposobie wnoszenia opłaty przekształceniowej - przez okres 20 lat czy jednorazowo, z ewentualnym skorzystaniem z bonifikaty. W odniesieniu do pozostałych mieszkań tę decyzję podejmuje formalnie Zarząd Spółdzielni. Ale jest ona wynikiem ankiety, którą przeprowadziliśmy

w marcu, aby dostosować się do Państwa oczekiwań. Zatem w odniesieniu do nieruchomości: Os. Południe 9-13, 14-19, 21-23, 24-27, 28-29, 40-45, 30-36, 38, 51-60, Patriotów 30, 32-50, Jastrzębska 2,3,5,6,7, 8,9,11,15,17, Węglowa 2,4 opłatę przekształceniową pobieramy przez 12 miesięcy i dokonamy jednorazowej wpłaty. W przypadku nieruchomości: Osiedle Południe 37 abc, 46-50, Węglowa 1, Jastrzębska 3,4,40 opłata przekształceniowa będzie pobierana przez 20 lat.

W przypadku gruntów, które przed przekształceniem były własnością Miasta Rybnika, o bonifikatach może zdecydować Rada Miasta. Niestety Rada takiej decyzji nie podjęła i nie zapowiada się żeby tak się miało stać. Dotyczy to nieruchomości: Os. Południe 1-5, 6-8, Orzepowicka 18. Zatem i tam opłata pobierana będzie przez 20 lat.

CO SŁYCHAĆ W SPÓŁDZIELNI

- Spółdzielnia bardzo intensywnie stara się pozyskiwać środki zewnętrzne na inwestycje. Jak informowaliśmy w poprzednich wydaniach Biuletynu, pozyskaliśmy środki w ramach projektu *Wdrożenie kompleksowych rozwiązań ICT w celu zasadniczej zmiany procesu świadczeń usług przez spółdzielnię mieszkaniową*. Jesteśmy w trakcie wdrażania tego projektu. Już wkrótce otrzymacie Państwo aneksy czynszowe drukowane z nowego systemu informatycznego obsługiwanego przez Firmę Soft Hard. Wdrażamy system optymalizacji energii cieplnej (e-Gain). W chwili obecnej system został zamontowany przy ul. Jastrzębskiej i Węglowej. Trwają prace montażowe w Os. Południe i przy ul. Patriotów. Należy zwrócić uwagę, że w budynkach, w których zainstalowany już jest system e-Gain, może dochodzić do innej pracy systemu c.o. ze względu na fakt, że wdrażany system bazuje na wielu czynnikach, w tym na prognozie pogody z wyprzedzeniem 3 godzinnym (dotychczasowe czujniki pogodowe odczytywały tylko bieżącą temperaturę). Dlatego też mieszkańcy nie powinni dziwić fakt zimnych grzejników przy wysokich temperaturach panujących na zewnątrz budynku (powyżej 16° C).

- Jesteśmy po ocenie formalnej wniosku - *Termomodernizacja budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Jastrzębskiej (5) i Patriotów (32-50)*. Niestety pula środków do podziału wynosi tylko 100 mln zł a wnioskodawcy

złożyli wnioski na ponad 200 mln zł. Aktualnie czekamy na rozstrzygnięcie merytoryczne 1^o i 2^o, trzymamy kciuki, żeby udało nam się znaleźć w gronie beneficjentów.

- Spółdzielnia złożyła również wniosek do Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na *termomodernizację budynków mieszkalnych wielorodzinnych osiedla patronackiego przy ul. Jastrzębskiej i Węglowej* znajdujących się w strefie ochrony konserwatorskiej (poza budynkiem przy ul. Jastrzębskiej 40). Czekamy na oceny wniosku, które mają potrwać kilka miesięcy.

- Jesteśmy także w trakcie przygotowania wniosku do NFOŚiGW na projekt *Magiczny świat przyrody - na wykonanie 3 z 4 edukacyjnych placów zabaw*, które będą zlokalizowane przy ul. Jastrzębskiej 7 do 17, naprzeciw budynku Os. Południe 24-25 (przy myjni) i na boisku przed budynkiem Os. Południe 46-50. Na tych placach zabaw planowana jest edukacja ekologiczna dla społeczeństwa.

- Trwają prace przy wykonywaniu instalacji elektrycznych w komórkach i garażach przy ul. Jastrzębskiej i Węglowej.

- W budynku Os. Południe 30-36 prowadzone są roboty związane z remontem balkonów. W tym roku zostaną wykonane w Os. Południe 36b, 34b, w przyszłym roku Os. Południe 30, 31, 34a.

- Na ukończeniu są roboty związane z usuwaniem szkód wyrządzonych przez gradobicie

w 2013 r. Spółdzielni na usunięcie szkód udało się uzyskać odszkodowanie od ubezpieczyciela TU Unia w łącznej wysokości ponad 1 mln zł.

- Zwracamy uwagę na terminy wywozu odpadów wielkogabarytowych. Prosimy aby odpady te wyrzucać na dzień przed planowanym wywozem, tak aby nie zalegały one przez dłuższy czas przy śmietnikach i nie szpecily osiedla. Przypominamy, że odpady wielkogabarytowe wywożone są w parzyste środy miesiąca.

- Spółdzielnia Mieszkaniowa „Południe” informuje, że od dnia 15 października br. przystąpiła do kompleksowej wymiany wodomierzy w zasobach Spółdzielni. Wymianę będzie wykonywać firma INSTAL SYSTEM – podwykonawca firmy APATOR POWOGAZ S.A. z Poznania. Informacje o terminach wymiany przedmiotowych wodomierzy będą wywieszane sukcesywnie na tablicach ogłoszeń w klatkach schodowych. Prosimy o udostępnienie miejsc instalacji wodomierzy, a także sprawdzenie stanów zdemontowanych wodomierzy i nowych zamontowanych wodomierzy z protokołami, oraz czy nowe wodomierze są dobrze podpięte, tj. czy niebieski wodomierz jest na rurze z zimną wodą, a czerwony na rurze z ciepłą wodą.

Wymiana wodomierzy **nie dotyczy** w tym roku budynków Patriotów 30, Południe 9-13, 25-26, 28-29, 30-36, 50AB, 54, 55.

Przypominamy o zakazie palenia na klatkach schodowych!

KONKURS NA NAJŁADNIEJSZY BALKON, OGRÓDEK DZIAŁKOWY, OGRÓDEK PRZYDOMOWY

W lipcu br. rozstrzygnięto tegoroczny konkurs na najładniejszy balkon, ogródek przydomowy i ogródek działkowy. W kategorii najładniejszy balkon i ogródek przydomowy Komisja Konkursowa podzieliła pulę nagród pomiędzy wszystkich dziewięciu uczestników. W kategorii najładniejszy ogródek działkowy (dotyczy ogródków przy ul. Jastrzębskiej i Węglowej) niestety nie było zgłoszeń i dlatego też nie przyznano nagród. Gorąco zachęcamy do udziału w przyszłorocznej edycji Konkursu, szczególnie tych mieszkańców, którzy do tej pory nie brali udziału w konkursie, a których balkony i ogródki przydomowe i działkowe od lat upiększają nasze osiedle.



JUŻ PO FESTYNIE

7 września 2019r. Spółdzielnia z Radą Dzielnicy i Domem Kultury zorganizowała festyn dla mieszkańców. Jak zawsze zabawa była udana, było wiele atrakcji dla dzieci i dorosłych. W ramach festynu przeprowadzono kolejny raz Rodzinny Rajd Rowerowy i Boguszowicki Chód. Uczestnicy Rajdu i Chodu zostali zaproszeni na wycieczkę do Palmiarni i Kolejkowa w Gliwicach.

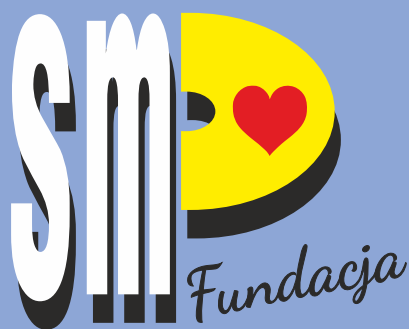


SALKA NA PRZYJĘCIA

Od lipca br. wynajmujemy salkę na przyjęcia. Organizacja przyjęcia w naszej sali jest świetną alternatywą dla imprezy w ciasnym mieszkaniu, tym bardziej, że salka jest wyremontowana i wyposażona w nowy sprzęt agd, tj.: zmywarkę, piec indukcyjny, kuchenkę mikrofalową. Przypominamy, że godziny korzystania z sali to 8⁰⁰-23⁰⁰. Istnieje możliwość zmiany godzin po wyrażeniu zgody przez Zarząd. Kontakt w sprawie wynajmu: tel. 728 359 434 i 728 359 439 pokój nr 208.

CENNIK WYNAJEM SALI – OS. POŁUDNIE 2			Członkowie SM „Południe”	Osoby nie będące członkami SM „Południe”
STALE	Opłata rezerwacyjna (zaliczana na poczet opłaty za wynajem)		50,00 zł	
	Opłata za wynajem	w tygodniu	100,00 zł	200,00 zł
		w weekend	150,00 zł	250,00 zł
Opłata za zużytą energię elektryczną oraz wodę i ścieki			na podstawie wskazań licznika	
DODATKOWO	Opłata za sprzątnięcie Sali (bez zmywania naczyń)		100,00 zł	
	Opłata za korzystanie z zaplecza kuchennego (zmywarka, piec kuchenny i mikrofalówka)		50,00 zł	

**FUNDACJA PRZY SPÓŁDZIELNI
MIESZKANIOWEJ „POŁUDNIE”**



Na wniosek Zarządu i Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej "Południe" Walne Zgromadzenie, które odbyło się w dniu 26.06.2019 r., uchwałą nr 10/2019 powołało fundację pod nazwą: Fundacja przy Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe”. Fundacja poprzez wpis do Rejestru Sądowego w dniu 30.09.2019 r. uzyskała osobowość prawną.

Celem Fundacji jest prowadzenie działalności społecznie użytecznej na rzecz członków i mieszkańców Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Rybniku, w sferze działania pożytku publicznego, obejmującej zagadnienia i formy głównie dotyczące pomocy społecznej, ochrony i promocji zdrowia, ochrony i promocji środowiska, rozwoju kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i tradycji, nauki, edukacji, oświaty, wychowania, sportu, rekreacji i turystyki, krajoznawstwa oraz wypoczynku dla dzieci, młodzieży, seniorów, wspomagania osób i wspólnot lokalnych oraz promocji przedsiębiorczości dla aktywizacji i integracji społeczności spółdzielczej, przeciwdziałania uzależnieniom, patologiom społecznym oraz realizacja przedsięwzięć z zakresu profilaktyki i rozwiązań alkoholowych oraz narkomanii, rozwój infrastruktury usług społecznych, aktywnej integracji osób i grup zagrożonych wykluczeniem społecznym. Zakres działania określony jest w statucie Fundacji.

Dnia 10 lipca 2019 r. został podpisany przez Fundatora, reprezentowanego przez Zarząd SMP, akt notarialny „Oświadczenie o ustanowieniu fundacji”, w którym powołano pierwszy Zarząd Fundacji i Radę Fundacji w składzie:

Zarząd Fundacji: Aleksandra Klaczak - Prezes

Zarządu, Katarzyna Papiąta - Wiceprezes i Sekretarz Zarządu

Rada Fundacji: Mirosław Moszczyński – Przewodniczący Rady, Urszula Pietrzak – Zastępca Przewodniczącego Rady, Jolanta Tajak – Sekretarz Rady

Członkowie Rady Fundacji wykonywać będą zadania społecznie, czyli **nieodpłatnie**. Zarząd Fundacji będzie wykonywał swoje obowiązki odpłatnie, za symboliczne **100,00 zł/m-c**. W zależności od rozwoju działania fundacji i osobistego zaangażowania Rada Fundacji może zmienić Zarządowi wysokość wynagrodzenia.

Na realizację celów Fundacji Fundator przeznaczył **2.000,00 zł**, z tego na prowadzenie działalności gospodarczej **1.000,00 zł**. Na dalszą swoją działalność Fundacja będzie pozyskiwać tylko środki zewnętrzne. **Nie będzie obciążać kosztów eksploatacyjnych ponoszonych przez naszych mieszkańców.**

Organy Fundacji informują, że są otwarte na różnego rodzaju współpracę oraz potrzeby i sugestie mieszkańców co do kierunków jej rozwoju (oczywiście w ramach działań związanych z celami fundacji), aby korzyści z działania Fundacji służyły naszej społeczności.

Siedziba Fundacji: Os. Południe 37; 44-253 Rybnik; mail: fundacja@smp.rybnik.pl

W tym roku Fundacja przy Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” będzie organizatorem lub współorganizatorem następujących wydarzeń:

1. Dzień Seniora w Domu Kultury, który odbędzie się w dniu **21.11.2019r.** (szczegóły wkrótce na plakatach i w mediach społecznościowych).

P.S. Szykujemy niespodziankę dla uczestników związaną z „narodzinami” naszej Fundacji!


2. Wyjazd na Jarmark Bożonarodzeniowy do Wiednia w dniu 07.12.2019r. (więcej informacji w biuletynie, na plakatach i w mediach społecznościowych).

3. Kolędowy Most 16.12.2019r. (szczegóły wkrótce na plakatach i w mediach społecznościowych).


Serdecznie wszystkich zapraszamy do uczestnictwa w ww. wydarzeniach!



Jarmark Bożonarodzeniowy Wiedeń








Fundacja przy Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” realizując cele statutowe organizuje wyjazd do Wiednia na Jarmarki Bożonarodzeniowe. w dniu **07.12.2019r.**





Jarmark Bożonarodzeniowy to wspaniały moment, aby poczuć magię Świąt. Będzie to wyjątkowa okazja na wspólne przedświąteczne zakupy prezentów, łakoci, ozdób związanych ze Świątami Bożonarodzeniowymi. Wiedeń przed okresem Świąt Bożego Narodzenia zmienia się w krainę przepięknych światełek, powstają drewniane chatki, karuzela jak z bajki, a dodatkowo w powietrzu unosi się zapach świątecznych przysmaków oraz możemy posłuchać muzyki z klimatem świątecznym.

Program:

-  wyjazd o godzinie 5⁰⁰ - sprzed budynku Spółdzielni Mieszkaniowej "Południe",
 -  transport: przejazd autokarem klasy Lux do Wiednia,
 -  zwiedzanie według programu z miejscowym przewodnikiem, jeżeli będzie taka możliwość to zwiedzimy również Operę Wiedeńską (za dodatkową opłatą 9Euro/osobę). Podczas spaceru przewodnik pokaże kilka różnych jarmarków.
- Docelowym jarmarkiem będzie ten na Placu Ratuszowym,
-  czas wolny (najpóźniej do godziny 21⁰⁰, na którą planowany jest wyjazd z Wiednia),
 -  powrót do Rybnika (planowany przyjazd do Rybnika ok. 1⁰⁰).

Cena:

-  200,00 zł/osobę,
-  190,00 zł/osobę w przypadku uczestniczenia w wyjeździe więcej niż jednej osoby z rodziny.

Cena zawiera: opiekę organizatora, zwiedzanie Wiednia i jarmarków z przewodnikiem w języku polskim (bez biletów wstępu), ubezpieczenie każdego uczestnika (NNW / OC / bagaż).

Cena nie zawiera: wyżywienia, lokalnych kosztów transportu podczas czasu wolnego, biletów wstępu. Rezerwacji można dokonać w biurach Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe”, przy zapisach należy wpłacić zadatek w wysokości 50,00 zł/osobę lub pod adresem mailowym: fundacja@smp.rybnik.pl wpłacając zadatek na konto fundacji.

Całość kwoty za wyjazd należy wpłacić: do 30.11.2019r.

UWAGA:

Wyjazd jednodniowy (podróż w jedną stronę będzie trwała ok. 5 godzin)
Wyjazd dzieci możliwy wyłącznie pod opieką prawnego opiekuna.

Szczegółowy plan wyjazdu na fb Fundacji i Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe”





Wstępna propozycja zagospodarowania.

GŁOSUJ NA PROJEKT NUMER 1-1

BUDŻET OBYWATELSKI 2020

BO RODZINA JEST WAŻNA

PROJEKT LOKALNY

80 000 zł

Zagłosuj także na lokalny projekt „Bo rodzina jest ważna”, w ramach którego zadamy o zaplecze techniczne w Parku Osiedlowym (remont obejmie: nową rozdzielnię prądu, przygotowanie sceny do imprez, zakup nagłośnienia plenerowego i namiotów). Zorganizujemy także szereg rodzinnych wydarzeń kulturalnych (Dzień Matki, Dzień Dziecka, Dzień Seniora, festyny, biesiady). W planie również zakup oczyszczaczy powietrza dla Przedszkola nr 20.

Głosowanie nad projektami do budżetu obywatelskiego trwać będzie

od 21 października br.

(poniedziałek)

do 25 października br.

(piątek).

Wszyscy mieszkańcy Rybnika będą mogli głosować oddając jeden głos na projekt ogólnomiejski oraz jeden głos na projekt lokalny, bez względu na dzielnicę zamieszkania.

**GŁOSOWAĆ
MOŻNA**

PRZEZ INTERNET

LUB W SPOSÓB

TRADYCYJNY

– WRZUCAJĄC KARTĘ

DO GŁOSOWANIA

DO URNY

Karty do głosowania będzie można pobrać w dwóch punktach do głosowania, zgodnie z następującym harmonogramem pracy:

Punkt Informacji Miejskiej

halo! Rybnik

ul. Jana III Sobieskiego 20

poniedziałek-czwartek g. 10.00-19.00

piątek g. 10.00-13.00

Urząd Miasta Rybnika

sala 257, II piętro (nowa część)

poniedziałek-środa g. 08.00-15.30

czwartek g. 08.00-18.00

piątek g. 08.00-13.00

Głosowanie elektroniczne

od 21 października g.08.00 do 25 października g.13.00

Punkty, gdzie będzie można uzyskać pomoc w głosowaniu internetowym:

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Południe” g. 7:00-20:00

Przedszkole nr 15 g. 7:30-14:00

Przedszkole nr 39 g. 6:30-16:30

Dom Kultury Boguszowice g. 8:00-16:00

Stowarzyszenie „17-tka” Maszkeciarnia g. 8:00-20:00

Biuro Hossa g. 8:00-15:00



Wstępna propozycja zagospodarowania.

GŁOSUJ NA PROJEKT NUMER 9

BUDŻET OBYWATELSKI 2020

BO RODZINA JEST WAŻNA

I TWÓJ GŁOS TEŻ!

PROJEKT OGÓLNOŚCISKI

3 485 000 zł

**GŁOSUJEMY,
ŻEBY WYGRAĆ!!!**

**Przyjazna,
zielona
przestrzeń
dla Boguszowic!**

Głównym założeniem projektu jest stworzenie funkcjonalnego i bezpiecznego miejsca przyjaznego mieszkańcom, służącego zarówno do poprawy komunikacji pomiędzy dzielnicami oraz uatrakcyjnieniu okolicy, poprzez stworzenie otwartej przestrzeni jako codziennego miejsca spotkań, rekreacji, wypoczynku dzieci, młodzieży, dorosłych oraz seniorów, która w sposób naturalny sprzyjać będzie również integracji społecznej.

WYBRANY OBSZAR TO TEREN MIEJSKI W DZIELNICY BOGUSZOWICE OSIEDLE, okolica ul. Patriotów 40-50 i Osiedle Południe 34-36 przy granicy z dzielnicą Boguszowice Stare, częściowo zagospodarowany (targowisko, siłownia pod chmurką, garaże), w pozostałej części pozostający terenem zielonym.

W PLANIE: **ciąg pieszo-rowerowy, uporządkowanie nawierzchni, nasadzenie drzew, krzewów i klombów oraz wykonanie oświetlenia; wykonanie rozdzielni elektrycznej; montaż ławek, koszy; wykonanie boiska wielofunkcyjnego; stworzenie skate parku i placu zabaw; aranżacja istniejącej siłowni; wykonanie toalety publicznej.**